

Heeft u nog ideeën voor het beeldkwaliteitsplan Pijnacker-Centrum?

Het centrum van Pijnacker gaat de komende jaren zo hier en daar veranderen. Het voormalige Rabobankgebouw wordt bijvoorbeeld gesloopt en op deze plek komt wat nieuws. Maar er zijn meer plekken waar misschien iets anders kan komen. Om de uitstraling en sfeer van het centrum te borgen, maakt de gemeente een beeldkwaliteitsplan. U kunt dit ontwerp bekijken en uw reactie geven tot 27 december.

Het beeldkwaliteitsplan is een aanvulling op het bestemmingsplan voor Pijnacker-Centrum dat 27 september is vastgesteld. Het bestemmingsplan legt de feitelijke en technische kaders vast van wat er kan en mag in het centrum. Het geeft aan waar winkels of horeca mogen komen, maar ook hoe groot en hoe hoog op een bepaalde plek mag worden gebouwd. Het zegt niets over de sfeer en de uitstraling die de gemeente graag wil in het centrum.

Beeldkwaliteitsplan borgt uitstraling en sfeer

Het beeldkwaliteitsplan geeft randvoorwaarden waaraan de nieuwe bebouwing moet voldoen. Er staat onder andere in hoe groot nieuwe gebouwen kunnen zijn, maar ook bijvoorbeeld in welke bouwstijl gebouwd wordt. Zo weten de mensen die

iets nieuws willen bouwen in het centrum duidelijk wat wel en niet kan. Daarmee borgt het de ruimtelijke kwaliteit, de uitstraling en sfeer van het toekomstige centrum.

Mist u nog iets in het beeldkwaliteitsplan?

Voordat het voorstel van het beeldkwaliteitsplan is gemaakt, is overlegd met vertegenwoordigers van bepaalde groepen, zoals verenigingen van eigenaren en het historisch genootschap. Ook is er een inloopbijeenkomst geweest. Toch is het voorstel nog niet compleet. Zo wil de gemeenteraad een hoofdstuk toegevoegd waarin staat welke materialen toegepast kunnen worden. Misschien heeft u nog ideeën over de nieuwe bebouwing in het centrum? Zo ja, laat het ons weten!



Geef uw reactie!

Het ontwerpbeeldkwaliteitsplan ligt van 15 november tot en met 27 december 2018 ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis van Pijnacker-Nootdorp, Oranjeplein 1 in Pijnacker. Tijdens die termijn kunt u reageren. Een zienswijze indienen, noemen we dat. Dat kan schriftelijk door een brief te sturen of via het digitale zienswijzenformulier op de website www.pijnacker-nootdorp.nl/terinzage. Ook kunt u, na afspraak, in een gesprek reageren.

Vervolg

Alle reacties worden beoordeeld en, zo mogelijk, verwerkt in het beeldkwaliteitsplan. Daarna wordt het besproken in de gemeenteraad. De

raad besluit dan of het beeldkwaliteitsplan wordt vastgesteld. Daarna is het plan definitief en vormt het een onderdeel van de welstandsnota van de gemeente.